



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

1 St-455/2017-499

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PULJANKA d.d. u stečaju, OIB: 63315096047, Anticova 5, Pula, 8. rujna 2021.

riješio je

I. Utvrđuje se da je udovoljeno uvjetima za pravovaljanost prodaje te se kupcu AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635, dosuđuju nekretnine stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola i to:

- k.č.br.1375/1, u naravi šuma, površine 525 m², k.č.br.1375/4, u naravi šuma površine 220 m², k.č.br.4153/ZGR, zgr. skladište, površine 207 m², upisane u zk.ul.br.2035, k.o. Pula – suvlasnički udio stečajnog dužnika je 41/48 dijela,

- k.č.br.4152/ZGR, u naravi skladište, površine 35 m², upisana u zk.ul.br.18186, k.o. Pula – suvlasnički udio stečajnog dužnika je 85/112 dijela,

- k.č.br.1397, u naravi pašnjak, površine 545 m², upisana u zk.ul.br.834, k.o.Pula – suvlasnički udio stečajnog dužnika je 340/448 dijela,

- k.č.br.1398/2, u naravi šuma, površine 1190 m², k.č.br.1398/8, u naravi neplodno, površine 475 m², upisane u zk.ul.br. 20484, k.o. Pula,

- k.č.br.1375/2, u naravi šuma, površine 1902 m², k.č.br. 4154/zgr, u naravi skladište površine 159 m², upisane u zk.ul. 2673, k.o.Pula.

II Kupac nekretnine AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635 ponudio je na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu valjanu ponudu u iznosu od 4.830.000,00 kn.

III Kupac nekretnine AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635, oslobađa se od polaganja kupovnine s obzirom da je kupac prvi razlučni vjerovnik koji se namiruje iz kupovnine, a koja je manja od njegove ovršne tražbine.

IV Kupac nekretnine AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635, kao razlučni vjerovnik dužan je uplatiti iznos troškova iz članka 254. st. 3. Stečajnog zakona, koji će biti određen posebnim rješenjem.

V Određuje se upis prava vlasništva u korist kupaca na dosuđenim nekretninama, nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac uplati iznos troškova sukladno članku 254. st. 3. Stečajnog zakona.

VI Određuje se, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, nakon što kupac plati troškove sukladno čl. 254. st. 3. SZ-a, brisanje prava i tereta, koji prestaju prodajom, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli. Na predmetnim nekretninama upisani su tereti kako slijedi:

- Na nekretnini označenoj kao k.č.br.1375/1, u naravi šuma, površine 525 m2, k.č.br.1375/4, u naravi šuma površine 220 m2, k.č.br.4153/ZGR, zgr. skladište, površine 207 m2, upisane u zk.ul.br.2035, k.o. Pula – suvlasnički udio stečajnog dužnika je 41/48 dijela:

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 1 ST-455/2017 OD DANA 22.03.2018, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Puljanka d.d. Pula, Anticova 5, OIB: 63315096047.

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. 1ST-455/2017-155, 1 OVR-13/2019-4 OD 11.03.2020, Zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu 36/12 od 13. prosinca 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-13410/12 i Opće punomoći, broj:4054-2/2012 od 17. prosinca 2012. godine, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u iznosu od 1.329.769,02 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74.

Zabilježuje se da je zk ul. 10335 k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.

Čini se vidljivim da založno pravo upisano ovosudnim rješenjem posl. br. Z-13537/12 proizvodi pravne učinke s danom 17. prosinca 2012. godine.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu br. 13/13 od 13. svibnja 2013. godine i Opće punomoći broj: 563/2013 od 21. veljače 2013. godine, uknjižuje se založno pravo - hipoteka radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 6111006583 od 10.05.2013. godine za kredit u iznosu od 3.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74,

Zabilježuje se da je zk.ul. 10335 k.o. Pula glavni uložak zajedničke hipoteke.

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013., zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1941/13.

Temeljem odredbi čl. 84a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013. godine, zabilježuje se pokretanje postupka kod ovog suda, pod posl.br. Ovr-1940/13.

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1941/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.830.330,76 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti

tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, KOPRIVNICA, ANTE STARČEVIĆA 32

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1940/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: DANICA MESNA INDUSTRIJA D.O.O., OIB: 71246956955, KOPRIVNICA, ĐELEKOVEČKA CESTA 21

ZABILJEŽBA, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-7357/2015-2 od dana 10. prosinca 2015. godine, zabilježuje se pokretanje postupka koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu vodi pod posl.br. Ovr-7357/15.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu posl.br. Ovr-7357/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

ZABILJEŽBA, Temeljem ovosudnog Rješenja, Stalne službe u Pazinu, posl.br. Ovr-7356/2015-2 od 10. prosinca 2015. godine, zabilježuje se pokretanja postupka koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu vodi pod posl.br. Ovr-7356/15.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu, posl.br. Ovr-7356/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se ovrha.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-2520/2013 od dana 7. studenog 2013. godine u iznosu od 72.687,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 369.309,15 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2. članak 107. stavak 3.), odnosno od dana 3. studenog 2013. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-11730/2013).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 42.901,20 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 3.649,09 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 816,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12786/2015).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 100,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 6.447,67 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 1.140,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12626/14).

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-7996/16 od 2. veljače 2017. godine, zabilježuje se OVRHA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br.Ovr-2292/17 od 13. ožujka 2017. godine i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, te podzaložnog prava na založnom pravu od 08. ožujka 2017. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 9.255.399,95 Kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL. BR. OVR-1/18-2 12.01.2018

ZABILJEŽBA, Na temelju odredbe čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona, zabilježuje se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. 1 St-455/2017, 1 Ovr-14/2019 od 11.11.2019. o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Puljanka d.d. u stečaju, OIB: 63315096047.

- Na nekretnini označenoj kao k.č.br.4152/ZGR, u naravi skladište, površine 35 m2, upisana u zk.ul.br.18186, k.o. Pula – suvlasnički udio stečajnog dužnika je 85/112 dijela:

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 1 ST-455/2017 OD DANA 22.03.2018, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Puljanka d.d. Pula, Anticova 5, OIB: 63315096047.

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. 1ST-455/2017-155, 1 OVR-13/2019-4 OD 11.03.2020, Zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu 36/12 od 13. prosinca 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-13410/12 i Opće punomoći, broj:4054-2/2012 od 17. prosinca 2012. godine, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u iznosu od 1.329.769,02 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta uz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74.

Zabilježuje se da je zk ul. 10335 k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.

Čini se vidljivim da založno pravo upisano ovosudnim rješenjem posl. br. Z-13537/12 proizvodi pravne učinke s danom 17. prosinca 2012. godine.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu br. 13/13 od 13. svibnja 2013. godine i Opće punomoći broj: 563/2013 od 21. veljače 2013. godine, uknjižuje se založno pravo - hipoteka radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 6111006583 od 10.05.2013. godine za kredit u iznosu od 3.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74.

Zabilježuje se da je zk ul. 10335 k.o. Pula glavni uložak zajedničke hipoteke.

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013., zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1941/13.

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013., zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1940/13.

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1941/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.830.330,76 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB 18928523252, KOPRIVNICA, ANTE STARČEVIĆA 32.

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1940/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: DANICA MESNA INDUSTRIJA D.O.O., OIB 71246956955, KOPRIVNICA, ĐELEKOVEČKA CESTA 21.

ZABILJEŽBA, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-7357/2015-2 od dana 10. prosinca 2015. godine, zabilježuje se pokretanje postupka koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu vodi pod posl.br. Ovr-7357/15.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7357/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

ZABILJEŽBA, Temeljem ovosudnog Rješenja, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7356/2015-2 od 10. prosinca 2015. godine, zabilježuje se pokretanja postupka koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu vodi pod posl. br. Ovr-7356/15.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7356/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-2520/2013 od dana 7. studenog 2013. godine u iznosu od 72.687,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 369.309,15 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2. članak 107. stavak 3.), odnosno od dana 3. studenog 2013. godine (zabilježba ovrhe pod posl br. Z-11730/2013).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-2520/2013 od dana 7. studenog 2013. godine u iznosu od 72.687,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 369.309,15 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2. članak 107. stavak 3.), odnosno od dana 3. studenog 2013. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-11730/2013).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 42.901,20 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 3.649,09 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 816,00 kn i ostalih uvjeta

iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12786/2015).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 100,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 6.447,67 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 1.140,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12626/14).

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-7996/16 od 2. veljače 2017. godine, zabilježu se OVRHA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br.Ovr-2292/17 od 13. ožujka 2017. godine i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, te podzaložnog prava na založnom pravu od 08. ožujka 2017. godine, uknjižu se založno pravo u iznosu od 9.255.399,95 Kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL. BR. OVR-1/18-2 12.01.2018

ZABILJEŽBA, Na temelju odredbe čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona, zabilježu se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. 1 St-455/2017, 1 Ovr-14/2019 od 11.11.2019. o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Puljanka d.d. u stečaju, OIB: 63315096047.

- Na nekretnini upisanoj kao k.č.br.1397, u naravi pašnjak, površine 545 m2, upisana u zk.ul.br.834, k.o.Pula – suvlasnički udio stečajnog dužnika je 340/448 dijela:

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. 1ST-455/2017-155, 1 OVR-13/2019-4 OD 11.03.2020, Zabilježu se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu 36/12 od 13. prosinca 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-13410/12 i Opće punomoći, broj:4054-2/2012 od 17. prosinca 2012. godine, uknjižu se založno pravo-hipoteka u iznosu od 1.329.769,02 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta uz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74

Zabilježu se da je zk. ul. 10335 k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.

Čini se vidljivim da založno pravo upisano ovosudnim rješenjem posl. br. Z-13537/12 proizvodi pravne učinke s danom 17. prosinca 2012. godine.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu br. 13/13 od 13. svibnja 2013. godine i Opće punomoći broj: 563/2013 od 21. veljače 2013. godine, uknjižu se založno pravo - hipoteka radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 6111006583 od 10.05.2013. godine za kredit u iznosu od 3.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74

Zabilježu se da je zk.ul. 10335 k.o. Pula glavni uložak zajedničke hipoteke.

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013., zabilježu se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1941/13.

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od

14. kolovoza 2013., zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1940/13.

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1941/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.830.330,76 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, KOPRIVNICA, ANTE STARČEVIĆA 32

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1940/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: DANICA MESNA INDUSTRIJA D.O.O., OIB: 71246956955, KOPRIVNICA, ĐELEKOVEČKA CESTA 21

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-2520/2013 od dana 7. studenog 2013. godine u iznosu od 72.687,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 369.309,15 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2. članak 107. stavak 3.), odnosno od dana 3. studenog 2013. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-11730/2013).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 42.901,20 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 3.649,09 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 816,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12786/2015).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 100,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist:

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 6.447,67 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 1.140,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114.

stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12626/14).

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem Rješenja o ovrsi, Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7356/2015-6 od 08. veljače 2016. godine i Rješenja, Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7356/2015-17 od 27. lipnja 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7357/2015-7 od 08. veljače 2016. godine i Rješenja Općinskog suda u Puli-Pola, Stalne službe u Pazinu posl. br. Ovr-7357/2015-10 od 27. lipnja 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-7996/16 od 2. veljače 2017. godine, zabilježuje se OVRHA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br.Ovr-2292/17 od 13. ožujka 2017. godine i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, te podzaložnog prava na založnom pravu od 08. ožujka 2017. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 9.255.399,95 Kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487

- Na nekretnini označenoj kao k.č. br. 1398/2, u naravi šuma, površine 1190 m2, k.č.br.1398/8, u naravi neplodno, površine 475 m2, upisane u zk.ul.br. 20484, k.o. Pula:

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 1 ST-455/2017 OD DANA 22.03.2018, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Puljanka d.d. Pula, Anticova 5, OIB: 63315096047.

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. 1ST-455/2017-155, 1 OVR-13/2019-4 OD 11.03.2020, Zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu 36/12 od 13. prosinca 2012. godine koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-13410/12 i Opće punomoći, broj:4054-2/2012 od 17. prosinca 2012. godine, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u iznosu od 1.329.769,02 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti i ostalih uvjeta uz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: 1.329.769,02 EUR, KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74

ZABILJEŽBA - Zabilježuje se da je zk. ul. 10335 k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.

Čini se vidljivim da založno pravo upisano ovosudnim rješenjem posl. br. Z-13537/12 proizvodi pravne učinke s danom 17. prosinac 2012. godine.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO -

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu br. 13/13 od 13. svibnja 2013. godine i Opće punomoći broj: 563/2013 od 21. veljače 2013. godine, uknjižuje se založno pravo - hipoteka radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br.

6111006583 od 10.05.2013. godine za kredit u iznosu od 3.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: 3.000.000,00 KN, KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74.

ZABILJEŽBA - Zabilježuje se da je zk.ul. 10335 k.o. Pula glavni uložak zajedničke hipoteke.

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013., zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1941/13.

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA

Temeljem odredbi čl. 84a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013. godine, zabilježuje se pokretanje postupka kod ovog suda, pod posl.br. Ovr-1940/13.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1941/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.830.330,76 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 5.830.330,76 KN, PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, KOPRIVNICA, ANTE STARČEVIĆA 32.

ZABILJEŽBA, OVRHA

Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1940/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 200.000,00 KN, DANICA MESNA INDUSTRIJA D.O.O., OIB: 71246956955, KOPRIVNICA, ĐELEKOVEČKA CESTA 21

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu, posl.br. Ovr-7356/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se ovrha. vezano uz B 1 (1.2)

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu posl.br. Ovr-7357/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-2520/2013 od dana 7. studenog 2013. godine u iznosu od 72.687,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 72.687,50 KN, PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 369.309,15 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja,

uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 369.309,15 KN, PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA.

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2. članak 107. stavak 3.), odnosno od dana 3. studenog 2013. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-11730/2013). na 11.1, 11.2

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 42.901,20 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 42.901,20 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 200,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 3.649,09 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 3.649,09 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 816,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 816,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12786/2015).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 100,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 100,21 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 36.212,86 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 36.212,86 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 6.447,67 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 6.447,67 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 200,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 1.140,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 1.140,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12626/14). na 13.1, 13.2, 13.3, 13.4, 13.5, 13.6

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-7996/16 od 2. veljače 2017. godine, zabilježuje se OVRHA.

ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Temeljem čl. 127. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor PULJANKE d.d., Pula, Anticova 5, podnesenog protiv ovosudnog rješenja posl.br. Z-3189/17 od 16. veljače 2017. godine.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-2292/17 od 13. ožujka 2017. godine i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, te podzaložnog prava na založnom pravu od 08. ožujka 2017. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 9.255.399,95 Kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: 9.255.399,95 KN, REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487.

- Na nekretnini označenoj kao kč.br.1375/2, 4154/zgr, upisane u zk.ul. 2673, k.o.Pula:

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR. 1 ST-455/2017 OD DANA 22.03.2018, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Puljanka d.d. Pula, Anticova 5, OIB: 63315096047.

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. 1ST-455/2017-155, 1 OVR-13/2019-4 OD 11.03.2020, Zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika.

ZABILJEŽBA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU, POSL.BR. 1 ST-455/2017-162, 1 OVR-7/2020-2 OD 28.04.2020, zabilježuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Puljanka d.d. u stečaju, OIB: 63315096047, Anticova 5, Pula.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu 36/12 od 13. prosinca 2012. godine koji se nalazi u ovisnoj zbirici isprava pod posl. br. Z-13410/12 i Opće punomoći, broj:4054-2/2012 od 17. prosinca 2012. godine, uknjižuje se založno pravo-hipoteka u iznosu od 1.329.769,02 EUR-a u kunske protuvrijednosti i ostalih uvjeta uz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74.

Zabilježuje se da je zk. ul. 10335 k.o. Pula, glavni uložak zajedničke hipoteke.

Čini se vidljivim da založno pravo upisano ovisnim rješenjem posl. br. Z-13537/12 proizvodi pravne učinke s danom 17. prosinac 2012. godine.

Temeljem Ugovora o zemljišno-knjižnom zalogu br. 13/13 od 13. svibnja 2013. godine i Opće punomoći broj: 563/2013 od 21. veljače 2013. godine, uknjižuje se založno pravo - hipoteka radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 6111006583 od 10.05.2013. godine za kredit u iznosu od 3.000.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Ugovora, kao sporedni uložak zajedničke hipoteke, u korist: 3.000.000,00 KN, KREDITNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 70663193635, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 74.

Zabilježuje se da je zk.ul. 10335 k.o. Pula glavni uložak zajedničke hipoteke.

Temeljem odredbi čl. 84. a st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013., zabilježuje se pokretanje postupka koji se vodi kod ovog suda, pod posl. br. Ovr-1941/13.

Temeljem odredbi čl. 84a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. kolovoza 2013. godine, zabilježuje se pokretanje postupka kod ovog suda, pod posl.br. Ovr-1940/13.

Temeljem ovisnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1941/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.830.330,76 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, KOPRIVNICA, ANTE STARČEVIĆA 32.

Temeljem ovisnog Rješenja o osiguranju, posl.br. Ovr-1940/13 od 19. kolovoza 2013. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 200.000,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 200.000,00 KN, DANICA MESNA INDUSTRIJA D.O.O., OIB: 71246956955, KOPRIVNICA, ĐELEKOVEČKA CESTA 21.

ZABILJEŽBA, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-7357/2015-2 od dana 10. prosinca 2015. godine, zabilježuje se pokretanje postupka koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu vodi pod posl.br. Ovr-7357/15.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu posl.br. Ovr-7357/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se OVRHA.

ZABILJEŽBA, Temeljem ovosudnog Rješenja, Stalne službe u Pazinu, posl.br. Ovr-7356/2015-2 od 10. prosinca 2015. godine, zabilježuje se pokretanja postupka koji se kod Općinskog suda u Puli-Pola, Stalna služba u Pazinu vodi pod posl.br. Ovr-7356/15.

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi, Stalne službe u Pazinu, posl.br. Ovr-7356/2015-7 od 8. veljače 2016. godine, zabilježuje se ovrha.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-2520/2013 od dana 7. studenog 2013. godine u iznosu od 72.687,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 72.687,50 KN, PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 369.309,15 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 369.309,15 KN, PODRAVKA D.D., OIB: 18928523252, ULICA ANTE STARČEVIĆA 32, 48000 KOPRIVNICA.

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava prvo ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 79. stavak 2. članak 107. stavak 3.), odnosno od dana 3. studenog 2013. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-11730/2013).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 42.901,20 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 42.901,20 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA)

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 200,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 3.649,09 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 3.649,09 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7354/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 816,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 816,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12786/2015). na 22.1, 22.2, 22.3, 22.4

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 100,21 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 100,21 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 36.212,86 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 36.212,86 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 36.212,86 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 6.447,67 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 6.447,67 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 200,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 200,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja, posl.br. Ovr-1578/2014-76 od dana 29. veljače 2016. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine određene ovosudnim rješenjem o ovrsi, posl.br. Ovr-7355/2015 od dana 27. studenog 2015. godine u iznosu od 1.140,00 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: 1.140,00 KN, GRAD PULA-POLA, OIB: 79517841355, FORUM 1, PULA 52100 PULA (POLA).

Čini se vidljivim da se prednosni red takvoga založnog prava ovrhovoditelja računa od dana stjecanja prava na namirenje (članak 84. stavak 2. članak 114. stavak 3.), odnosno od dana 1. prosinca 2015. godine (zabilježba ovrhe pod posl.br. Z-12626/14).

ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-7996/16 od 2. veljače 2017. godine, zabilježuje se OVRHA.

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju, posl.br.Ovr-2292/17 od 13. ožujka 2017. godine i Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, te podzaložnog prava na založnom pravu od 08. ožujka 2017. godine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 9.255.399,95 Kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, uz ovršivost tražbine, u korist: 9.255.399,95 KN, REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487.

ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL. BR. OVR-1/18-2 12.01.2018.

ZABILJEŽBA, Na temelju odredbe čl. 247. st. 2. Stečajnog zakona, zabilježuje se Rješenje Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. 1 St-455/2017, 1 Ovr-14/2019 od 11.11.2019. o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Puljanka d.d. u stečaju, OIB: 63315096047.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli nakon pravomoćnosti ovog rješenja i potvrde ovog suda da je kupac platio troškove iz čl. 254. st. 3. SZ-a, upisati pravo vlasništva za korist kupaca iz stavka I ovog rješenja te da se brišu prava i tereti na nekretnini koji prestaju prodajom.

VIII Nekretnina opisana u stavku I izreke predat će se kupcu, zaključkom o predaji, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno te kupac plati troškove iz čl. 254. st. 3. SZ-a.

IX Ovo će se rješenje objaviti na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Pazinu te se smatra da je isto dostavljeno svim osobama kojima je dostavljen i zaključak o prodaji, istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-oglasnoj ploči.

X Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Puli zabilježiti dosudu nekretnine navedene u stavku I ovog rješenja.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-455/2017-22 od 22. ožujka 2018. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak. Stečajnu masu između ostalog, sačinjava imovina navedena u stavku I rješenja. Na predmetnim nekretninama postoji upisano založno pravo za korist Kreditne banka Zagreb d.d., Podravka d.d., Koprivnica, Danica mesna industrija d.o.o., Grada Pule i Republike Hrvatske - Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin.

Pravomoćnim rješenjem ovog suda od St-455/2017-162 od 28. travnja 2020. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ).

Zaključkom o prodaji od 8. listopada 2020. određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje sukladno čl. 247. SZ-a i čl. 98. st. 1.-3. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17 dalje: OZ).

Stečajnom spisu prileži pravovremena izjava razlučnog vjerovnika AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635, kao pravnog slijednika razlučnog vjerovnika Kreditna banka Zagreb d.d., (list 3441-3442 spisa) kojom predmetni razlučni vjerovnik kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu izjavljuju da kupuje sve nekretnine sukladno zaključcima o prodaji i to na način da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine (pojedinačno određena svaka nekretnina pa tako i nekretnina opisana u stavku I izreke ovog rješenja).

Prema izvještaju o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije od 12. svibnja 2021. (identifikator nadmetanja 29852, list 3582-3592 spisa) na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu valjanu ponudu u iznosu od 4.830.000,00 kn ponudila je AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635.

Odredbom čl. 107. st. 4. OZ-a propisano je da sud može odlučiti da kupac koji je osoba koja ima pravo na namirenje iz kupovnine ne položi dio kupovnine za koji se osnovano može pretpostaviti da će biti pokriven iznosom koji će mu pripasti prema rješenju o namirenju, a odredbom stavka 5. istog članka propisano da o oslobađanju kupca polaganja kupovnine odlučuje sud na temelju zahtjeva kupca najkasnije do završetka elektroničke javne dražbe.

Iz zaključka o prodaji proizlazi kako je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 9.660.000,00 kn, dok, razlučni vjerovnik AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, OIB: 70663193635 ima upisano založno pravo radi osiguranja njegove tražbine prema stečajnom dužniku, u visini 1.329.769,02 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te u iznosu od 3.000.000,00 kuna zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima, a što premašuje iznos utvrđene vrijednosti predmetnih nekretnina.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbi čl. 247. SZ-a, u svezi s odredbom članka 103. st. 4. OZ-a donio rješenje o dosudi, a zabilježba dosude u zemljišnim knjigama određena je temeljem čl. 96. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine broj: 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13, 108/17 i 63/19).

U skladu sa odredbom čl. 103. st. 5. OZ-a smatrat će se da je rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči. Te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otppravak rješenja.

U Pazinu, 8. rujna 2021.

Sudac:
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stranke i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (članak 105. stavak 2. OZ-a). Smatrat će se da je rješenje o dosudi dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e oglasnoj ploči suda (čl. 103. st. 5. OZ).

Žalba se podnosi u roku 8 dana ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. stečajni upravitelj

2. različni vjerovnici :

- AGRAM BANKA d.d. Ulica grada Vukovara 74, Zagreb, po pun.,

- Podravka d.d., A. Starčevića 32, Koprivnica,

- Danica mesna industrija d.o.o., Đelekovečka cesta 21, Koprivnica,

- Grad Pula-Pola, Forum 1, Pula,

- Republika Hrvatska - Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, po ŽDO u Puli-Pola,

3. Općinski sud u Puli, zk odjel, odmah i po pravom.

4. e-ogl. ploča suda

Broj zapisa: **eb2ff-529b0**

Kontrolni broj: **08108-c018c-e8411**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.